



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СТАХАНОВ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТАХАНОВ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 09 » Августа 2024 г.

г. Стаханов

№ 130

**О некоторых вопросах размещения и
функционирования нестационарных торговых
объектов на территории муниципального
образования городской округ город Стаханов
Луганской Народной Республики**

С целью формирования торговой инфраструктуры с учетом различных видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным Законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, принятым решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики от 27.10.2023 № 5, подпунктами 2.1.31, 2.1.54 пункта 2.1 раздела 2, пунктом 7.2 раздела 7 Положения об Администрации городского округа муниципальное образование городской

округ город Стаханов Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики от 02.11.2023 № 2, Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить технические требования к размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить перечень приоритетных (социально значимых) товарных специализаций при осуществлении нестационарной торговли на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Утвердить форму уведомления собственников (пользователей) земельных участков о включении их объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.
4. Утвердить форму договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 4 к настоящему постановлению.
5. Утвердить форму журнала регистрации договоров о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 5 к настоящему постановлению.
6. Утвердить типовые проекты нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Утвердить перечень зон осуществления развозной торговли и зон, запрещенных для осуществления разносной торговли на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Утвердить форму уведомления о начале осуществления развозной торговли на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Утвердить форму уведомления о начале осуществления разносной торговли на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, согласно Приложению 9 к настоящему постановлению.

10. Настоящее постановление опубликовать в газете «Стахановское знамя».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа муниципальное образование ~~городской округ город Стаханов~~ Луганской Народной Республики Ладутько М.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа
муниципальное образование
городской округ город Стаханов
Луганской Народной Республики



Н.В. Жулинская

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ
город Стаханов Луганской
Народной Республики
от «09» августа 2024 г. № 130

**Технические требования
к размещению нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской
Народной Республики**

1. Данные технические требования к размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики (далее - Технические требования) определяют требования к размещению и функционированию нестационарных торговых объектов, в том числе нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики. Термины, используемые в настоящих Технических требованиях, применяются в соответствии с Порядком размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике, утвержденным Правительством Луганской Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам, настоящим Техническим требованиям.

3. При размещении нестационарных торговых объектов (далее - НТО) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара следует осуществлять без заезда автомашин на тротуар.

4. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение без барьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных

маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

5. В случае сохранения ширины пешеходной части тротуара (для обеспечения безопасного прохода пешеходов) при размещении НТО ширина тротуара должна быть не менее 2,5 м.

6. Не допускается размещение у НТО (кроме передвижных средств развозной и разносной уличной торговли) холодильного оборудования, столиков, зонтиков и других объектов, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено архитектурным решением.

7. Техническая оснащённость НТО должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда работников. НТО могут быть оборудованы средствами видеонаблюдения за фасадом и прилегающей территорией. Предусматривается размещение на видном и доступном месте информационной таблички с указанием следующей информации:

1) для юридического лица – наименование, юридический адрес и местонахождение предприятия, номер свидетельства о государственной регистрации;

2) для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, дата и номер свидетельства о государственной регистрации.

8. Не допускается складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, прилегающей территории и кровлях.

9. НТО разрешается использовать для:

- 1) продажи продовольственных товаров;
- 2) продажи непродовольственных товаров;
- 3) продажи печатной продукции;
- 4) продажи сувенирной продукции;
- 5) продажи лекарственных средств;
- 6) продажи цветов;
- 7) предоставления услуг общественного питания;
- 8) оказания бытового обслуживания населения;
- 9) продажи через торговый автомат;
- 10) предоставления услуг через платежный терминал;
- 11) предоставления услуг туалетов;
- 12) предоставления финансовых услуг;

13) предоставление услуг шиномонтажа;

14) прочее.

По согласованию с органами местного самоуправления допускается смешанная специализация НТО, при этом при расчете оплаты по договору применяется наибольшее значение корректирующего коэффициента специализации НТО.

10. Не допускается размещение НТО:

1) в местах, не включенных в схему размещения НТО (за исключением зон осуществления развозной и разносной торговли);

2) в полосах отвода автомобильных дорог, кроме объектов дорожного сервиса и остановочных комплексов;

3) в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных), на тротуарах при несоблюдении пункта 5 настоящих Технических требований и на дворовых территориях жилых зданий, за исключением случаев, когда размещение НТО осуществляется по результатам конкурса с условиями благоустройства соответствующей территории на основании проектного предложения;

4) в случае если размещение НТО препятствует свободному доступу к проездным путям, спускам к пляжам, проезду транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проходу работников указанных служб;

5) на земельных участках, нормативно утвержденное целевое использование которых не допускает размещение НТО;

6) тыльной стороной к проезжей части на территориях (улицах) муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики;

11. Размещение НТО в условиях плотной застройки муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики осуществляется с учетом:

1) в случаях размещения НТО в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару по основному ходу движения пешеходов не менее 2,5 метров, а в поперечном направлении и от крайнего элемента объекта до края проезжей части не менее 1,5 метров;

2) свободного доступа к проездным путям с целью обеспечения беспрепятственного проезда транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, прохода работников указанных служб;

3) недопустимости угрозы для жизни и здоровья граждан.

12. Размещение НТО должно соответствовать требованиям строительных, архитектурных, пожарных, санитарно-гигиенических норм, существующих градостроительных ограничений, требованиям по охране окружающей среды, рационального использования территорий, охраны историко-культурного наследия, земельно-хозяйственного устройства, правилам и нормативам в соответствии с действующим законодательством.

13. С целью сохранения единого эстетического облика муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики и адаптации под региональные особенности НТО размещается с учетом сложившихся:

1) архитектурных типов НТО;

2) типовых размеров НТО в зависимости от вида реализуемых товаров;

3) ограничений к месту размещения НТО, установленных пунктами 10 – 11 настоящих Технических требований.

14. Рекомендуется:

1) стилевое оформление с использованием логотипа или символики региона;

2) цветовое оформление НТО.

15. Органы местного самоуправления муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики при размещении НТО должны исходить из удобства и функциональности осуществления торговой и иной допустимой деятельности, возможности использования типового серийного торгового оборудования, имеющегося на рынке, широко распространенных материалов, минимизации расходов хозяйствующего субъекта и простоты оформления, возможности смены (модернизации) внешнего облика НТО не чаще чем один раз в три года без замены конструктивных элементов (только модернизация внешнего оформления).

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ
город Стаханов Луганской
Народной Республики
от «09» августа 2024 г. № 130

**Перечень приоритетных (социально значимых) товарных специализаций
при осуществлении нестационарной торговли на территории
муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской
Народной Республики**

1. Торговля продовольственными товарами, в том числе:
 - 1.1. Хлеб, хлебобулочные изделия;
 - 1.2. Рыба, рыбопродукты;
 - 1.3. Овощи, картофель, фрукты, бахчевые культуры;
 - 1.4. Мясо, мясопродукты;
 - 1.5. Молоко, молочные продукты;
 - 1.6. Безалкогольные прохладительные напитки, соки, квас, мороженое в упаковке;
 - 1.7. Быстрое питание (готовая еда), кофе и кофенепитки.
2. Торговля непродовольственными товарами, в том числе:
 - 2.1. Хозяйственно-бытовые товары;
 - 2.2. Печатная продукция.
3. Оказание услуг населению, в том числе:
 - 3.1. Услуги по ремонту обуви, сумок, одежды, часов;
 - 3.2. Услуги парикмахерских, салонов красоты и т.д;
 - 3.3. Ремонт бытовой техники.

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ
город Стаханов Луганской
Народной Республики
от «09» августа 2024 г. № 130

УВЕДОМЛЕНИЕ

собственников (пользователей) земельных участков о включении их объектов в
схему размещения нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования городской округ город Стаханов
Луганской Народной Республики

Администрация городского округа муниципальное образование
городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики (далее –
Администрация), руководствуясь постановлением Правительства Луганской
Народной Республики от 04.06.2024 № 118/24 «Об утверждении Порядка
размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на
территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике», в
соответствии с _____ от «__» _____ 20__ г.

(наименование НПА)

№ _____ уведомляет Вас, что принадлежащий Вам на праве
_____ земельный участок кадастровый № _____,
(собственности, аренды, прочее)
расположенный по адресу _____, площадью
_____ м², включен в схему размещения нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования городской округ город Стаханов
Луганской Народной Республики, утвержденную постановлением
Администрации от «__» _____ 20__ г. № _____.

Приложение 4

к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ
город Стаханов Луганской
Народной Республики
от «09» августа 2024 г. № 130

ДОГОВОР № _____

**на право размещения нестационарного торгового объекта на территории
муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской
Народной Республики**

г. Стаханов

« » _____ 20 г.

Администрация городского округа муниципальное образование городской
округ город Стаханов Луганской Народной Республики, в лице
_____, действующего на основании
_____, с одной стороны, именуемая в
дальнейшем «Администрация» (далее – Администрация), и _____,
в лице _____, действующего на основании _____,
с другой стороны, именуемая в дальнейшем «Владелец нестационарного
торгового объекта» (далее - Владелец НТО), а вместе именуемые Стороны,
заключили на основании постановления Администрации _____
настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Владельцу НТО право на размещение
нестационарного торгового объекта в месте, определенном Схемой размещения
нестационарных торговых объектов на территории муниципального
образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики
(далее - Схема) для осуществления торговой деятельности, по адресу:
_____ площадью _____ кв.м. (далее -
место размещения объекта), а Владелец НТО обязуется разместить и
обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора
функционирование нестационарного торгового объекта (далее - Объект) на
условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором и действующим

законодательством Российской Федерации.

1.2. Тип нестационарного торгового объекта: _____.

1.3. Вид реализуемой продукции в нестационарном торговом объекте: _____.

1.4. Период размещения Объекта устанавливается с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Размер платы за размещение НТО составляет _____ рублей за период _____.

(три месяца/год/весь срок договора).

2.2. Размер платы изменяется (индексируется) в начале календарного года, не чаще одного раза в год.

2.3. Оплата производится путем перечисления на расчетный счет Администрации, ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, начиная с месяца заключения Договора, по следующим реквизитам:

2.4. Оплата за месяц, в котором заключен или расторгнут договор, вносится как за полный месяц.

2.5. Подтверждением оплаты Владелец НТО является квитанция.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Владелец НТО имеет право:

3.1.1. Разместить Объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности на условиях, в порядке и сроки, предусмотренных в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.1.3. На компенсационное место размещения Объекта, если в период действия настоящего договора возникла необходимость освобождения места размещения Объекта для нужд муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики, предусмотренных подпунктом 3.2.7. пункта 3.2. раздела 3. настоящего договора и внесения в связи с этим изменений в Схему.

3.1.4. Иметь беспрепятственный доступ к месту размещения Объекта, указанному в договоре, с целью осуществления прав Владельца НТО, в том числе для его размещения, функционирования, содержания.

3.2. Владелец НТО обязан:

3.2.1. Своевременно и полностью вносить плату за право включение в Схему в размере и порядке, установленном настоящим договором.

3.2.2. Сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта в соответствии с настоящим договором.

3.2.3. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления Объекта: осуществлять его содержание, обеспечивающее надлежащее состояние, в том числе техническое и эстетическое, включая ремонт и замену пришедших в негодность элементов, частей, конструкций, покраску в течение всего срока действия настоящего договора.

3.2.4. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов в радиусе 10 метров от использования Объекта в соответствии с настоящим договором. Не допускать переполнения урн, контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.

3.2.5. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.6. В течение 20 (двадцати) календарных дней с момента заключения договора:

а) заключить со специализированной организацией договор на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов;

б) заключить договор на подключение к источникам энергообеспечения (при необходимости);

в) заключить договор на подключение к коммуникациям (при необходимости).

3.2.7. Произвести вывоз Объекта, а также привести место размещения Объекта, на котором он был расположен, в первоначальное состояние в течение 10 (десяти) рабочих дней, при условии предоставления Владельцу НТО альтернативного компенсационного места, если в период действия настоящего договора возникла необходимость освобождения места размещения Объекта для нужд муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики:

а) ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если

нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

б) использования территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

в) размещения объектов капитального строительства;

г) ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

3.2.8. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.9. Не эксплуатировать Объект без утвержденного акта о соответствии НТО установленным требованиям.

3.2.10. В случае пожара или разрушения Объекта Владелец НТО уведомляет о данных фактах в письменной форме Администрацию в течение 3 (трех) рабочих дней.

Владелец НТО в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты уведомления о факте пожара или разрушения Объекта производит работы по его восстановлению в соответствии с подпунктом 3.2.3. пункта 3.2. раздела 3. настоящего договора и приступает к его эксплуатации после выполнения требований подпункта 3.2.9. пункта 3.2. раздела 3. настоящего договора.

3.2.11. При осуществлении торговой деятельности соблюдать требования законодательства в сфере продажи алкогольной, табачной продукции, а также санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли.

3.2.12. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.13. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

3.2.14. Не допускать Владельцем НТО передачу по любому законному основанию третьему лицу права на осуществление торговой деятельности в месте размещения нестационарного торгового объекта, включенного в Схему.

3.2.15. В случае если Объект конструктивно объединен с другими НТО, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим НТО.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время, в период действия договора, проверять соблюдение Владельцем НТО требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае,

если Владелец НТО размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, Схемой и иными случаями, предусмотренными пунктом 6.3. раздела 6. настоящего договора.

3.3.3. При неисполнении Владельцем НТО обязанностей, установленных настоящим договором, освободить место размещения от Объекта самостоятельно или с привлечением третьих лиц, с последующим возмещением Владельцем НТО всех расходов, понесенных Администрацией.

3.3.4. Осуществлять контроль за своевременностью и полнотой внесения платы за полученное право на включение хозяйствующего субъекта в Схему.

3.4. Администрация обязана:

3.4.1. Предоставить Владельцу НТО место размещения Объекта согласно полученного права включения хозяйствующего субъекта в Схему на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.4.2. В случае необходимости освобождения места размещения Объекта для нужд муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики предоставить Владельцу НТО компенсационное место.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по договору Владелец НТО выплачивает Администрации пени из расчета 0,1 процента от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть настоящий договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

5. Приостановление действия Договора

5.1. Действие Договора может быть приостановлено решением Администрации при:

1) необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещен НТО, с обязательным предупреждением владельца НТО за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО до завершения плановых ремонтных работ;

2) необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещен НТО, без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО до завершения плановых ремонтных работ.

5.2. Действие договора возобновляется решением Администрации.

5.3. Расходы, связанные с необходимостью перемещения НТО на временное место, а также прочие расходы, связанные с приостановлением действия договора, несет Владелец НТО и компенсации, в т.ч. за счет платы за размещение НТО, не подлежат.

6. Прекращение и расторжение Договора

6.1. Договор подлежит прекращению по истечении срока действия, установленного пунктом 7.1. раздела 7. настоящего Договора, а также в случае расторжения. Прекращение (расторжение) настоящего договора не является основанием для неисполнения обязательств, возникших из настоящего договора во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда. Соглашение о расторжении договора подписывается Сторонами. Договор считается прекращенным в срок, установленный соглашением.

6.3. Администрация имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае:

1) выявления несоблюдения Владелцем НТО при размещении НТО схемы размещения НТО и ситуационного плана, являющегося приложением к Договору;

2) выявления несоблюдения Владелцем НТО при размещении и

эксплуатации НТО заявленного эскиза фасадов НТО и технических требований к размещению НТО, установленных Администрацией;

- 3) самовольного увеличения площади НТО более чем на 10%;
- 4) не размещения НТО в течение трех месяцев с даты заключения договора на размещение НТО;
- 5) наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО более чем за 3 месяца;
- 6) предоставления недостоверных сведений в документах;
- 7) существенного нарушения Владельцем НТО требования договора;
- 8) невыполнения предписаний органов муниципального контроля;
- 9) прекращения Владельцем НТО в установленном порядке хозяйственной деятельности.

6.4. Администрация принимает соответствующее постановление о расторжении договора, о чем письменно уведомляет Владельца НТО.

6.5. Заказчик обязан прекратить деятельность НТО с момента получения уведомления о расторжении Договора, выполнить демонтаж НТО и привести земельный участок, на котором был расположен НТО в исходное состояние, в срок, установленный настоящим договором.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, действует до «__» _____ 20__ г.

7.2. Вопросы и споры, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются Сторонами в порядке, установленном действующим законодательством.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.4. Неотъемлемую часть настоящего Договора составляют:

- 1) приложение 1 «Ситуационный план размещения нестационарного торгового объекта» в масштабе 1:500;
- 2) приложение 2 «Эскиз фасада нестационарного торгового объекта», в цвете, в масштабе 1:50.

7.5. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8. Реквизиты Сторон

Администрация

Владелец НТО

Приложение 5
к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ город
Стаханов Луганской Народной
Республики
от «09» августа 2024 г. № 190

**Журнал регистрации
договоров о размещении нестационарного торгового объекта на земельном
участке, находящемся в муниципальной собственности на территории
муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской
Народной Республики**

№ п/п	Дата регистрации	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя	Срок действия договора	Сведения о продлении договора	Зона №	№ места	Специализация	Подпись и дата получателя
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Приложение 6
к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ город
Стаханов Луганской Народной
Республики
от «09» августа 2024 г. № 130

**Типовые проекты нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской
Народной Республики**

1. Тип 1 - Павильон

Павильон – временное сооружение, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест. Площадь – до 50 кв. м, высота определяется проектом объекта в зависимости от места его расположения.

2. Тип 2 - Киоск

Киоск – временное сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас. Площадь – до 30 кв. м, высота определяется проектом объекта в зависимости от его места расположения.

3. Тип 3 - Торговая галерея из киосков

Торговая галерея из киосков – временные сооружения, не имеющие торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанные на одно рабочее место продавца, объединенные в группу до 5 объектов. Площадь – до 75 кв. м, высота определяется проектом объекта в зависимости от места его расположения.

4. Тип 4 - Торговая галерея из павильонов.

Торговая галерея – временные сооружения, имеющие торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанные на одно или несколько рабочих мест, объединенные в группу до 5 объектов. Площадь – до 150 кв. м, параметры определяются проектом объекта в зависимости от места его расположения.

Тип 5 - Торгово-остановочный комплекс

Торгово-остановочный комплекс - объект дорожного сервиса, состоящий из павильона ожидания общественного транспорта, конструктивно объединенного с объектом торговли, размещенный на остановке общественного транспорта и изготавливаемый из облегченных конструкций с учетом основных требований к сооружениям, определенных техническим регламентом строительных изделий, зданий и сооружений, и устанавливаемый без выполнения фундамента. Площадь объекта торговли до 30 кв. м. по внешнему контуру.

Тип 6 – Палатка.

Палатка – легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день. Площадь – до 12 кв. м, высота определяется проектом объекта в зависимости от места его расположения.

Тип 7 - Летняя площадка при стационарном объекте

Летняя площадка при стационарном объекте – площадка, используемая для размещения столов, стульев и другого оборудования, обеспечивающего отдых посетителей. Площадь – до 300 кв. м, высота определяется проектом объекта в зависимости от места его расположения.

Тип 8. Летнее кафе.

Летнее кафе – специально оборудованное временное сооружение, в том числе при стационарном объекте торговли или общественного питания, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и/или отдыха потребителей. Площадь – до 150 кв. м, высота определяется проектом объекта в зависимости от места его расположения.

Приложение 7

к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ город
Стаханов Луганской Народной
Республики

от «09» августа 2024 г. № 130

Перечень

**зон осуществления развозной торговли и зон, запрещенных для
осуществления разносной торговли на территории муниципального
образования городской округ город Стаханов Луганской Народной
Республики**

1. Зоны осуществления развозной торговли:

№ п/п	Муниципальное образование городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики	Товарная специализация
1	г. Стаханов: ул. Рылеева, ул. Пестеля, ул. Западная, ул. Уральская, ул. Лермонтова, ул. Багратиона, ул. Симферопольская, ул. Севастопольская, ул. Серова, ул. Ударника, ул. Колхозная, ул. Панфилова, ул. Толстого, ул. Ньютона, ул. Айвазовского, ул. Репина, ул. Криворожская, ул. Коммунальная, ул. Володарского, ул. Луганская	Продовольственные и непродовольственные товары, сельскохозяйственная продукция
2	г. Ирмино: ул. Совхозная, ул. Донская, ул. Станционная, ул. Ульяновская, ул. Дюканова, ул. Солдатская, ул. Блюхера, ул. Якира	Продовольственные и непродовольственные товары, сельскохозяйственная продукция
3	г. Алмазная: ул. Невская, ул. Вологодская, ул. Терешковой, ул. Серго	Продовольственные и непродовольственные товары, сельскохозяйственная продукция

2. Зоны, запрещенные для осуществления разносной торговли:

№ п/п	Муниципальное образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики	Зоны, в которых запрещается осуществление разносной торговли
1	г. Стаханов	на территории объектов социальной сферы, административных зданий
2	г. Ирмино	на территории объектов социальной сферы, административных зданий
3	г. Алмазная	на территории объектов социальной сферы, административных зданий

Приложение 8
к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ
город Стаханов Луганской
Народной Республики
от «09» *августа* 2024 г. № *130*

Главе городского округа муниципальное
образование городской округ город
Стаханов Луганской Народной
Республики

от _____

(наименование юридического лица, ФИО индивидуального
предпринимателя)

(адрес)

(контактный телефон)

Уведомление
о начале осуществления развозной торговли на территории
муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской
Народной Республики

Заявитель _____
(наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя)

в лице (для юридических лиц) _____
(Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица)

Документ, удостоверяющий личность для индивидуальных предпринимателей,
для юридических лиц документы, подтверждающие полномочия
заявителя _____

(вид документа)

(серия, номер, кем и когда выдан)

Местонахождение юридического лица, место жительства индивидуального
предпринимателя: _____

ФИО руководителя юридического лица: _____

Сведения о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя:

ОГРН _____ ОГРНИП _____

ИНН _____

Контактная информация (телефон, адрес эл. почты) _____

Уведомляю Вас о начале осуществления развозной торговли на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики по адресу: _____

(адрес размещения указывать согласно установленным зонам)

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

с размещением мобильного торгового объекта, площадью _____ кв.м, специализация: _____

Регистрационный знак _____, марка _____, модель _____, год выпуска ТС _____, VIN _____, шасси N _____

Документ, устанавливающий право владения ТС (свидетельство о регистрации ТС/договор лизинга) N _____

Приложение: копии заверенных документов, подтверждающих вышеперечисленные данные, на _____ листах.

Дата _____

_____/_____
(Подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 27.06.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» я, (ФИО) _____, даю согласие на хранение и обработку своих персональных данных.

Дата _____ / _____
(Подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 9

к постановлению Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ город
Стаханов Луганской Народной
Республики

от «09» августа 2024 г. № 130

Главе городского округа муниципальное
образование городской округ город
Стаханов Луганской Народной
Республики

от _____

(наименование юридического лица, ФИО индивидуального
предпринимателя)

(адрес)

(контактный телефон)

Уведомление

**о начале осуществления разносной торговли на территории
муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской
Народной Республики**

Заявитель _____
(наименование юр.лица, ФИО индивидуального предпринимателя)

в лице (для юридических лиц) _____
(ФИО руководителя или уполномоченного лица)

Документ, удостоверяющий личность для индивидуальных предпринимателей,
для юридических лиц документы, подтверждающие полномочия
заявителя _____

(вид документа)

(серия, номер, кем и когда выдан)

Местонахождение юридического лица, место жительства индивидуального
предпринимателя: _____

ФИО руководителя юридического лица: _____

Сведения о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя:

ОГРН _____ ОГРНИП _____

ИНН _____

Контактная информация (телефон, адрес эл. почты) _____

Уведомляю Вас о начале осуществления разносной торговли на территории муниципального образования городской округ город Стаханов Луганской Народной Республики по адресу: _____

(адрес размещения согласно зонам)

Разносная торговля осуществляется _____

Специализация _____

Период осуществления торговли с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Приложение: копии заверенных документов, подтверждающих вышеперечисленные данные, на _____ листах.

Дата _____

_____/_____
(Подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 27.06.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» я, (ФИО) _____, даю согласие на хранение и обработку своих персональных данных.

Дата _____ / _____
(Подпись) (Ф.И.О.)